



L'ORGANISATION TERRITORIALE ET L'ÉCONOMIE LOCALE

» UNE POSITION GÉOGRAPHIQUE STRATÉGIQUE, ENTRE BREST ET MORLAIX

Le Pays de Landi compte **19 communes**, avec 1 pôle principal (Landivisiau) et 6 pôles secondaires : Sizun, Plouvorn, Plouzévé, Guiclan, Plouneventer, Lampaul-Guimiliau.

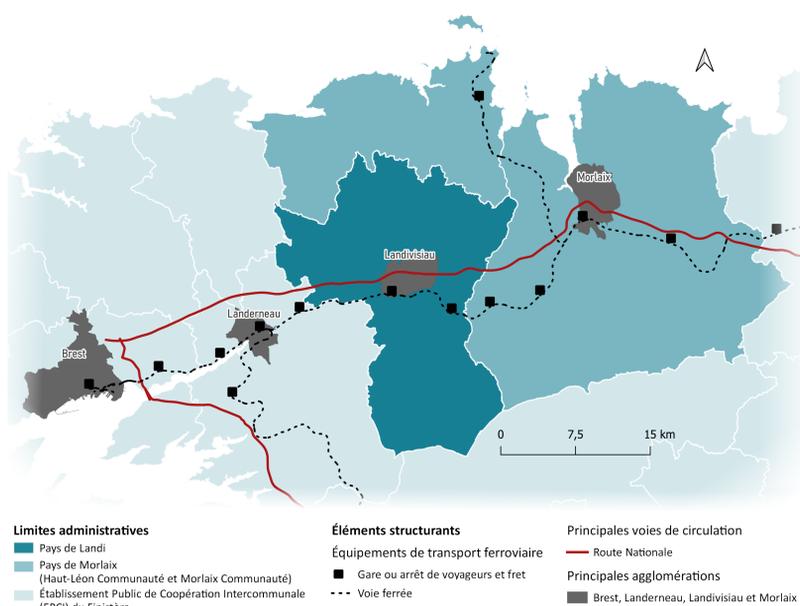
Le territoire dispose d'une accessibilité renforcée notamment grâce à la **RN 12** qui le traverse et qui permet de rejoindre Brest et Morlaix depuis Landivisiau en moins de 20 minutes.

Deux gares participent à l'attractivité :

- » Landivisiau,
- » Guimiliau.

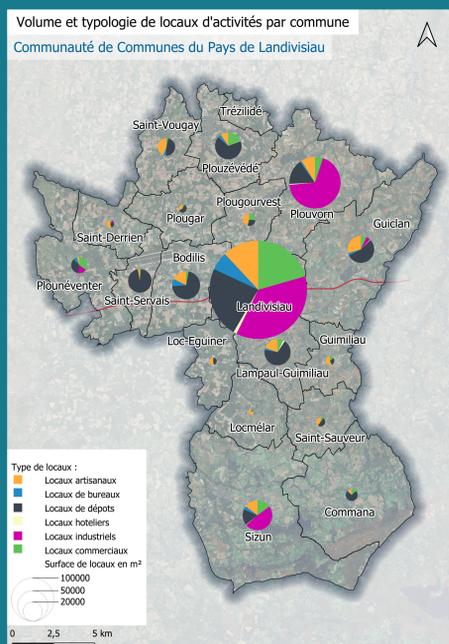
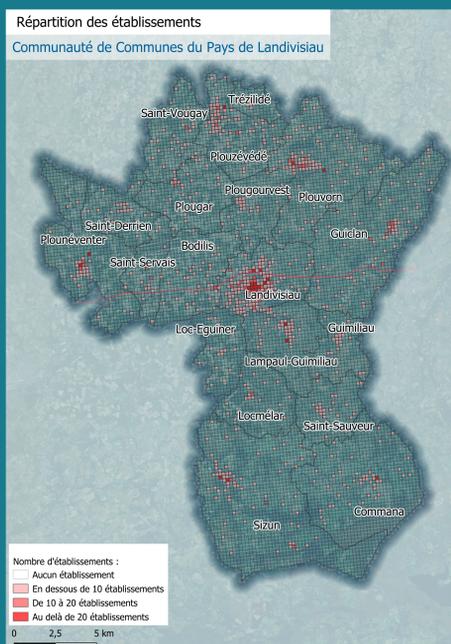
En matière de **mobilité**, d'autres modes de déplacements et des solutions alternatives à l'autosolisme sont déployés :

- » Aires de covoiturage (Landivisiau, Guiclan, Sizun),
- » Navette entre la zone d'activités économiques du Vern et la gare SNCF de Landivisiau,
- » 2 lignes de cars Breizhgo entre Plouzévé et Landivisiau et entre Sizun et Landivisiau,
- » Des lignes de transport à la demande,
- » ...



» **Des équipements qui structurent le territoire** et qui maillent le Pays de Landi de manière équilibrée (3 collèges, 2 lycées, 3 gendarmeries, 2 SDIS, des plans d'eau, salles de spectacles, une piscine, des médiathèques, un cinéma, etc.).

» L'INDUSTRIE, LA LOGISTIQUE ET LE TRANSPORT, DES ACTIVITÉS DOMINANTES



Plus de **30% des 3 000 établissements du Pays de Landi** sont regroupés à Landivisiau, une bonne représentation des activités économiques sur l'ensemble du territoire communautaire.

570 établissements commerciaux répartis sur le territoire, dont **43% à Landivisiau**.

23% des établissements commerciaux sont regroupés à Sizun, Plouvorn, Plouzévé et Plouneventer : **des communes « relais »**.

Près 12 800 emplois en 2020 situés pour moitié à Landivisiau.

Un nombre d'emplois en recul :

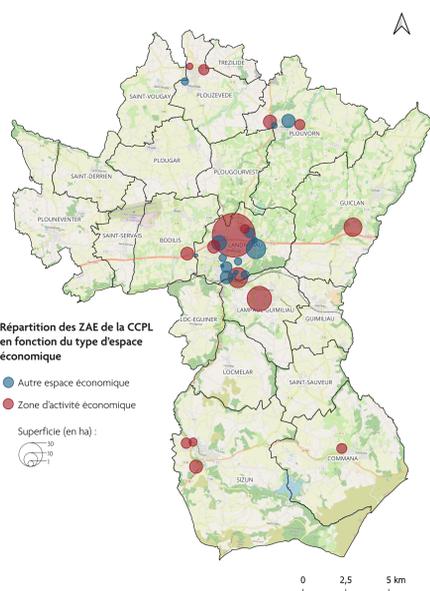
- » Moins 860 emplois environ entre 2009 et 2014
- » Moins 240 emplois environ entre 2014 et 2020

Plus de **16 000 actifs** en 2020 dont **14 500** ayant un emploi.

» DES CAPACITÉS D'ACCUEIL POUR LES ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

14 espaces d'activités économiques communautaire avec des capacités d'accueil aujourd'hui réduites mais avec :

- » Des programmes de **renouvellement urbain** en cours pour les espaces d'activités du Fromeur à Landivisiau et de la Tannerie à Lampaul-Guimiliau ;
- » Des **projets d'extension** en cours ou à venir des espaces d'activités du Vern à Landivisiau et de Kermat à Guiclan.



» UNE ÉCONOMIE AGRICOLE EN MUTATION MAIS ENCORE BIEN REPRÉSENTÉE

Les activités agricoles du Pays de Landi :

- » **411 exploitations agricoles** en 2022 contre 860 unités en 2000
- » Environ **1 300 équivalent temps plein (ETP)** en 2022
- » Plus d'un exploitant sur 2 a **plus de 50 ans** en 2022
- » Plus de **26 000 ha de SAU** (Surface Agricole Utile), travaillés par les exploitations du Pays de Landi, soit une **SAU moyenne de 63 ha** par exploitation.

